

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH TRÀ VINH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CẦU NGANG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 245 /TB-CCTHADS

Cầu Ngang, ngày 19 tháng 9 năm 2024

## **THÔNG BÁO**

### **Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 758/QĐ-CCTHADS ngày 20/6/2019;  
số: 281/QĐ-CCTHADS ngày 14/12/2020; số: 361/QĐ-CCTHADS ngày  
17/4/2023; số: 37/QĐ-CCTHADS ngày 16/10/2020 và số: 229/QĐ-CCTHADS  
ngày 10/12/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án huyện Cầu Ngang, tỉnh  
Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 18/QĐ-CCTHADS ngày  
17/5/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cầu Ngang,  
tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản ngày 22 tháng 7 năm 2024 của Công  
ty TNHH Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 962/TB-HDTV ngày 17 tháng 9  
năm 2024 của Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh thông báo về  
việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản Công ty đấu giá Hợp Danh  
Trà Vinh.

b) Quyền sử dụng đất thửa số 2352, tờ bản đồ số 9, diện tích 9.953,5m<sup>2</sup>,  
loại đất nuôi trồng thủy sản, tọa lạc tại ấp Khúc Ngay, xã Hiệp Mỹ Đông, huyện  
Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh, là tài sản của ông Nguyễn Thành Đông và bà Nguyễn  
Thị Bé Hai.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: ngày 15 và ngày 16/10/2024, tại  
nơi có tài sản, p Khúc Ngay, xã Hiệp Mỹ Đông, huyện Cầu Ngang, tỉnh Trà Vinh.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 18/9/2024 đến  
10 giờ 00 phút, ngày 28/10/2024. Tại Công ty đấu giá Hợp Danh Trà Vinh.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là **895.815.000đ** (Tám trăm chín mươi  
lăm triệu tám trăm bảy mươi lăm nghìn đồng). **Bước giá:** 50.000.000đ (Năm mươi  
triệu đồng).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá là 500.000đ (Năm trăm nghìn đồng),  
tiền đặt trước là 150.000.000đ (Một trăm năm mươi triệu đồng).

g) Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ ngày 24/10/2024 đến 10 giờ 00 ngày  
28/10/2024, tại Công ty đấu giá Hợp Danh Trà Vinh. Điều kiện, cách thức đăng  
ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua  
tài sản đấu giá theo quy định của Luật-Đấu giá năm 2016 và quy định khác của  
pháp luật có liên quan.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: vào lúc 08 giờ 30 phút ngày  
31/10/2024, địa điểm tại Công ty đấu giá Hợp Danh Trà Vinh.

